



# Haushaltsentwurf 2022

Bauliche Maßnahmen der Gemeinde Zetel

25.01.2022



# Übertragungen aus 2021

- Grundschule Zetel KIP II (Austausch der Fenster)
- Erweiterung der Sozialstation
- Fassaden- und Parksanierung Neuenburger Schloss
- Erweiterung und Ausstattung Bauhof
- Geräte und Sprecherkabine Urwaldkampfbahn
- Neubau KiTa-Süd
- Erschließung Gewerbegebiet Roßfelde-Nord
- Erweiterung der GS Zetel

- 
- Planung Buswartehallen (Barrierefreier Umbau)
  - Wiederkehrende Beiträge Zetel / Neuenburg
  - Mengenmessung Überschuss-Schlamm Kläranlage
  - Bahnkreuzung Idagroden (Bau durch die Bahn)
  - Erschließung Neubaugebiet Bullenweide
  - Erschließung Autohof Ellens
  - Neubau Heetebrücke; Planungskosten
  - Pumpstation Collsteder Straße
  - Neubau Kompaktanlage Kläranlage
  - Umbau altes Feuerwehrhaus



# Haushalt 2022

- Hochbau
  - Investitionen
  - Bauliche Unterhaltung
- Gemeindestraßen, Brücken und Straßenentwässerung
  - Investitionen
  - Unterhaltung
- Schmutzwasserkanal und Kläranlage
  - Investitionen
  - Unterhaltung

- 
- Grünanlagen
    - Investitionen
    - Unterhaltung
  - Straßenbeleuchtung
    - Investitionen
    - Unterhaltung
  - Bauhof
    - Investitionen
    - Unterhaltung

# Investitionen im Hochbau

Maßnahme	2021	2022
Fassaden- und Parksanierung Schloss Neuenburg	560.033,00 €	104.000,00 €
Neubau KiTa-Süd	2.554.000,00 €	815.000,00 €
Erweiterung GS Zetel	488.000,00 €	1.000.000,00 €
Austausch der Fenster GS Zetel (KIP II)	220.000,00 €	
Erweiterung Bauhof	1.470.000,00 €	
Umbau Alte Feuerwehr		1.600.000,00 €

# Bauliche Unterhaltung

Bezeichnung	2022
Rathaus (Pauschale, Herrichten von Büros)	27.000,00 €
Stolle Haus (Pauschale, Herrichten von Büros)	5.000,00 €
Deutsches Haus (Pauschale, Herrichten von Büros)	5.400,00 €
Hankenhof (Pauschale, Außentüren, Tore)	8.600,00 €
Polizei (Pauschale, Elektrotechnik + Pflasterung Garage)	14.400,00 €
Mühlenstraße 16 (Pauschale, Instandsetzung Außenbereich)	7.200,00 €
Ziegeleistraße (Bewirtschaftung durch das Ordnungsamt)	2.700,00 €
Osterende 9 ( Pauschale, Eingangstür)	4.500,00 €

Bezeichnung	2022
Altenwohnung Kanelstadt / GWE (Bewirtschaftung durch das Ordnungsamt)	6.300,00 €
Astede 10 (Bewirtschaftung durch das Ordnungsamt)	500,00 €
Neuenburger Str. 11-ZOB-Imbiss (Pauschale, Malerarbeiten, Terrassenüberdachung, kontrollierter Toiletteneingang)	36.000,00 €
Feuerwehrrhäuser (Pauschale, Malerarbeiten, Überdachung Neuenburg)	9.900,00 €
Feuerlöschteiche (Pauschale)	900,00 €
sonstige Liegenschaften (Denkmalpflege, Schaukästen, Ortstafeln reinigen)	22.100,00 €
Unterh. der Containerstandplätze (Bewirtschaftung durch das Ordnungsamt)	900,00 €
sonstige angemietete Gebäude (Bewirtschaftung durch das Ordnungsamt)	40.500,00 €
Sozialstation (Pauschale, Malerarbeiten)	3.600,00 €
Driefeler Esch (Bewirtschaftung durch das Ordnungsamt)	1.800,00 €
Jakob-Borchers-Str.2 (Pauschale, neue Bodenbeläge)	4.100,00 €
Altes Feuerwehrhaus Zetel (Pauschale)	900,00 €

Bezeichnung	2022
GS Zetel (Pauschale, Umbaumaßnahmen Elektrotechnik+Brandschutz im Zuge der Erweiterung)	236.300,00 €
GS Neuenburg mit Turnhalle (Außenklassenzimmer, Herrichtung mehrerer Klassenräume)	101.700,00 €
Vereenshus (Pauschale, Instandsetzung Bühnenboden)	20.700,00 €
Mediathek (Pauschale)	900,00 €
Mehrgenerationenhaus (Pauschale, Malerarbeiten)	5.400,00 €
Schloss und Rauchkate (Pauschale, Renovierungsarbeiten KiGa, Klimaanlage Sitzungssaal)	27.500,00 €
KIGA Südenburg (Pauschale, Türklinken, Gerätehütte)	8.100,00 €
KIGA Südenburg Außengelände (Pauschale, Sandaustausch)	3.600,00 €
KIGA Schloss – Außengelände (Pauschale, Sandaustausch, Sonnensegel, Pflasterarbeiten)	11.300,00 €
KIGA GS Neuenburg (Pauschale, Malerarbeiten, Elektrotechnik)	8.100,00 €
KIGA GS Neuenburg (Pauschale, Sandaustausch, Beschattung, Zaun)	14.400,00 €
KIGA Emkenburg (Pauschale, Malerarbeiten)	4.500,00 €

Bezeichnung	2022
KIGA Emkenburg - Außengel. (Pauschale, Sandaustausch)	4.500,00 €
KIGA Alte Schule Marschstraße (Pauschale)	3.600,00 €
Jugendtreff (Pauschale, Renovierungsarbeiten)	3.200,00 €
Kinderspielplätze (Pauschale, Kleingeräte, Prüfungen)	10.800,00 €
Eigene Sportstätten (Pauschale, Elektrotechnik TH Westerende, Beleuchtung TH Vereenshus)	13.500,00 €
Eigene Sportstätten – Außenanlagen (Pauschale)	9.000,00 €
Freibad – Gebäude (Pauschale, Malerarbeiten)	7.700,00 €
Freibad – Außenanlagen (Pauschale)	3.600,00 €
Bedürfnisanstalten (Pauschale)	1.800,00 €
Schülerwartehallen (Pauschale, Malerarbeiten)	12.600,00 €
Bauhof (Pauschale)	10.800,00 €

# Investitionen Gemeindestraßen, Brücken und Straßenentwässerung

Maßnahme	2021	2022
Gewerbegebiet Roßfelde-Nord (Straßenbau + Linksabbiegerspur + RWK + RRB)	1.247.000,00 €	
Erschließung Neubaugebiet Bullenweide (Straßenbau + RWK + RRB + Grabenausbau)	402.500,00 €	620.450,00 €
Sanierung Kronshausen (wiederk. Beiträge)		817.000,00 €
Sanierung Pestalozzistraße (wiederk. Beiträge)		560.000,00 €
Erschließung Autohof Ellens	700.000,00 €	100.000,00 €
Gestaltung Markthamm		500.000,00 €
Sanierung Laufbahn Eschstadion		350.000,00 €
Neugestaltung Spielplatz GS Neuenburg		30.000,00 €
Regenwasserhausanschlüsse		10.000,00 €
Erweiterung Durchlass Eschstraße		20.000,00 €
Überplanung Gemeindegebiet Schwachpunkte RWK (z.B. Flidder)		25.000,00 €
Straßenablauf Horster Straße		7.500,00 €

# Unterhaltung Gemeindestraßen, Brücken und Straßenentwässerung

Maßnahme	2022
Straßenentwässerung (Reinigung Straßenabläufe + RWK, Gräben, Kanalkataster, Grabenverbau)	115.200,00 €
Straßenbau (Schadstellen, Bermen + Wege fräsen, planieren, Markierungsarbeiten, Plaggendamm)	267.600,00 €
Maßnahmen des Bauhofs und Müllentsorgung	135.000,00 €
Brückenunterhaltung (Prüfungen, Geländeerneuerungen)	18.000,00 €
Mieten und Pachten (Steiger Baumschnitt, Minibagger, etc.)	15.000,00 €

# Investitionen Schmutzwasserkanal und Kläranlage

Maßnahme	2021	2022
Gewerbegebiet Roßfelde-Nord (SWK)	210.000,00 €	
Erschließung Neubaugebiet Bullenweide (SWK)	77.500,00 €	95.000,00 €
Schmutzwasserhausanschlüsse		50.000,00 €
Planung Abwasserbeseitigung Autohof		85.000,00 €
Planung Erweiterung Kläranlage		50.000,00 €
Mengenmessung Überschuss-Schlamm Kläranlage	5.000,00 €	30.000,00 €
Neubau Kompaktanlage Kläranlage	330.000,00 €	320.000,00 €
Pumpstation Collsteder Straße	10.000,00 €	65.000,00 €
Kreidesilo		20.000,00 €
Notstromversorgung		65.000,00 €

# Unterhaltung Schmutzwasserkanal und Kläranlage

Maßnahme	2022
Unterhaltung Schmutzwasserkanal	279.900,00 €
- Pauschal	12.600,00 €
- Kanalkataster	13.500,00 €
- Rattenbekämpfung	10.800,00 €
- Reinigung und Instandsetzung (Pauschal)	31.500,00 €
- TV Inspektionen Schmutzwasserkanal (inkl. Sanierungsausführung)	211.500,00 €
Gutachten Schmutzwasserkanal (Auswertung TV-Inspektion und Sanierungsvorschlag)	50.000,00 €
Unterhaltung des beweglichen Vermögens (Kleingeräte, Schläuche, etc.)	2.400,00 €
Erw. geringwertiger Vermögensgegenstände (Pumpen, etc.)	4.500,00 €
Haltung von Fahrzeugen (Wartung, TÜV)	2.500,00 €
Besondere Aufwendungen f.Beschäftigte (Ausstattung Mitarbeiter, PSA)	3.500,00 €
Aus- und Fortbildung	5.900,00 €

# Investitionen Grünanlagen

Maßnahme	2021	2022
Grünanlagen Danziger Straße	32.000,00 €	
Grünanlagen Humboldtstraße	15.000,00 €	
Grünanlagen Gewerbegebiet Roßfelde-Nord	20.000,00 €	
Grünanlagen Kronshausen		10.000,00 €
Grünanlagen Pestalozzistraße		10.000,00 €

# Unterhaltung Grünanlagen

Maßnahme	2022
Unterhaltung des sonstigen unbeweglichen Vermögens	76.500,00 €
- Pauschale	18.000,00 €
- Blühflächen	7.200,00 €
- Grünpflege	18.000,00 €
- Pflanzlieferungen	13.500,00 €
- Mäharbeiten	9.000,00 €
- Grünabfälle	10.800,00 €
Unterhaltung des beweglichen Vermögens	2.700,00 €
- Freischneider, Kleingeräte, Ersatzteile, Reparaturen, neue Akkus, etc.	2.700,00 €
Erwerb geringwertiger Vermögensgegenstände	5.000,00 €

# Investitionen Straßenbeleuchtung

Maßnahme	2021	2022
Straßenbeleuchtung Gewerbegebiet Roßfelde-Nord	30.000,00 €	30.000,00 €
Straßenbeleuchtung Neubaugebiet Bullenweide	10.000,00 €	20.000,00 €
Straßenbeleuchtung wiederkehrende Beiträge Zetel (Danziger Str., Kronshausen) Kanelstadt, Südenburg, Lange Straße, Stettiner Straße, Markthamm	36.900,00 €	90.000,00 €
Straßenbeleuchtung wiederkehrende Beiträge Neuenburg (Humboldtstraße, Pestalozzistr.)	57.900,00 €	46.000,00 €
Erweiterung der Beleuchtungsanlagen		10.000,00 €

# Unterhaltung Straßenbeleuchtung

Maßnahme	2022
Unterhaltung und Umrüstung	31.500,00 €

# Investitionen Bauhof

Maßnahme	2021	2022
Erweiterung Bauhof	1.470.000,00 €	
Kleinmaschinen Bauhof		10.000,00 €
Heckschlegelmähwerk		7.500,00 €
Frontmähwerk		7.500,00 €
Hand-Wildkrautbiene (2 Stk)		5.000,00 €
Abziehhobel		1.500,00 €
Kran für T5		3.000,00 €
Sandreinigungsmaschine Spielplätze		17.000,00 €
Absperrmaterialien Baustellen (Baken, Beleuchtung, Beschilderung, etc.)		15.000,00 €
Soleanlage Bauhof (VE aus 2021)		25.000,00 €
Sanierung Gehweg Achterweg; Materialkosten		12.000,00 €
E-Fahrzeug Bauhof		40.000,00 €
Verschiedene Spielgeräte		10.000,00 €

# Unterhaltung Bauhof

Maßnahme	2022
Bauliche Unterhaltung (Wartung, Beleuchtung, Zaun, Tore, etc.)	12.000,00 €
Unterhaltung des beweglichen Vermögens (Pauschale, Unterhaltung Kleingeräte inkl. Kraftstoff)	20.000,00 €
Erwerb geringwertiger Vermögensgegenstände	7.000,00 €
Haltung von Fahrzeugen (Reparaturen, Ersatzteile, Unterhaltung)	65.000,00 €
Kraftstoffverbrauch	30.000,00 €
Besondere Aufwendungen für Beschäftigte (Ausstattung Mitarbeiter; Erneuerung PSA)	15.000,00 €
Aus- und Fortbildung	18.000,00 €
Geschäftsaufwendungen (Gefährdungsanalyse, Betriebsanweisungen)	80.000,00 €



Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit